

ROZDZIAŁ IV

Taraszy

Taraszy nad pomieszczeniami ogrzewanymi

Podczas prac związanych z wyrównaniem podłogi, wykonaniem izolacji podpłytowych oraz układaniem płytek na tarasach należy pamiętać o właściwej kolejności robót oraz o zastosowaniu materiałów o odpowiedniej jakości.

Jakość materiałów musi być dostosowana do rodzaju obciążeń występujących na powierzchniach płyt tarasowych. Płyty tarasowe poddawane są bowiem różnorodnym oddziaływaniom, są to między innymi obciążenia:

- mechaniczne, zarówno statyczne jak i dynamiczne
- termiczne, powodowane szokowymi oraz cyklicznymi zmianami temperatury
- chemiczne, powodowane związkami chemicznymi zawartymi w wodach opadowych
- korozja biologiczna – oddziaływanie mchów, porostów, mikroorganizmów

Katalizatorem procesów destrukcyjnych zachodzących w tarasach jest woda wnikaąca w poszczególne warstwy balkonu. Taraszy mogą być zawilgacane również na skutek **kondensacji pary wodnej** wnikaącej z pomieszczeń znajdujących się poniżej.

Firma quick-mix zaleca wykonanie prac związanych z ułożeniem płytek na powierzchni taraszy w następującej kolejności:

1. Wyrównanie krawędzi płyty tarasowej przed montażem obróbek blacharskich.
2. Montaż obróbek blacharskich na krawędzi żelbetowej płyty tarasowej.
3. Wykonanie warstwy szcpej z zaprawy **BS 210 Powłoka antykorozyjna i warstwa szcpej** lub **H4 Mostek szcpejny** zużycie ok. 3,0 kg/m².
4. Wykonanie warstwy betonu spadkowego z zaprawy **BS 220 Zaprawa naprawcza do betonu** lub **ZE 04 Jastrzych cementowy**. Spadek powinien wynosić min. 2%. Minimalna grubość warstwy spadkowej przy krawędzi taraszy nie powinna być mniejsza niż 3cm
5. Ułożenie warstwy izolacji paroszczelnej z dwóch warstw papy termozgrzewalnej lub z **BD2K Bitumicznej powłoki uszczelniającej**.
6. Ułożenie izolacji termicznej z polistyrenu ekstrudowanego (XPS)
7. Warstwę dociskową tzw. jastrych podpłytowy wykonać z **ZE 04 Jastrychu cementowego** , minimalna grubość warstwy 5 cm. W warstwie dociskowej podczas układania zatopić stalową siatkę przeciwskurczową.
8. Po ok. 2-3 dniach warstwę dociskową należy zdylatować poprzez nacięcie tarczą diamentową. Maksymalna wielkość pól nie powinna przekraczać wymiaru 3m x 3m
9. Ułożenie powłoki izolacyjnej z **FDS 2K Elastycznego szlamu uszczelniającego**, zużycie 4,0 kg/m². Powłokę izolacyjną układać w minimum dwóch cyklach roboczych. Powłokę wywinąć na ścianę budynku na wysokość cokolika. W miejscu połączenia posadzki ze ścianą oraz wzdłuż szczelin dylatacyjnych w warstwę izolacji wkleić **DBF Taśmę uszczelniającą**.
10. Układanie płytek na **FBK Wysokoelastycznej zaprawie klejącej**, zużycie ok. 4,0 kg/m². Należy zwrócić uwagę aby przestrzeń pod płytką była w 100 % wypełniona zaprawą klejową. Płytki ułożyć również na powierzchni cokolika.



11. Po wyschnięciu zaprawy klejącej wykonać fugowanie okładziny balkonu za pomocą **FF 911 szybkiej, elastycznej zaprawy do fugowania**, zużycie w zależności od wielkości płytek oraz szerokości fugi.
12. Doszczelnić połączenie pomiędzy cokolikiem a posadzką oraz słupkami balustrady za pomocą masy silikonowej.
13. Szczeliny dylatacyjne wypełnić za pomocą masy silikonowej.

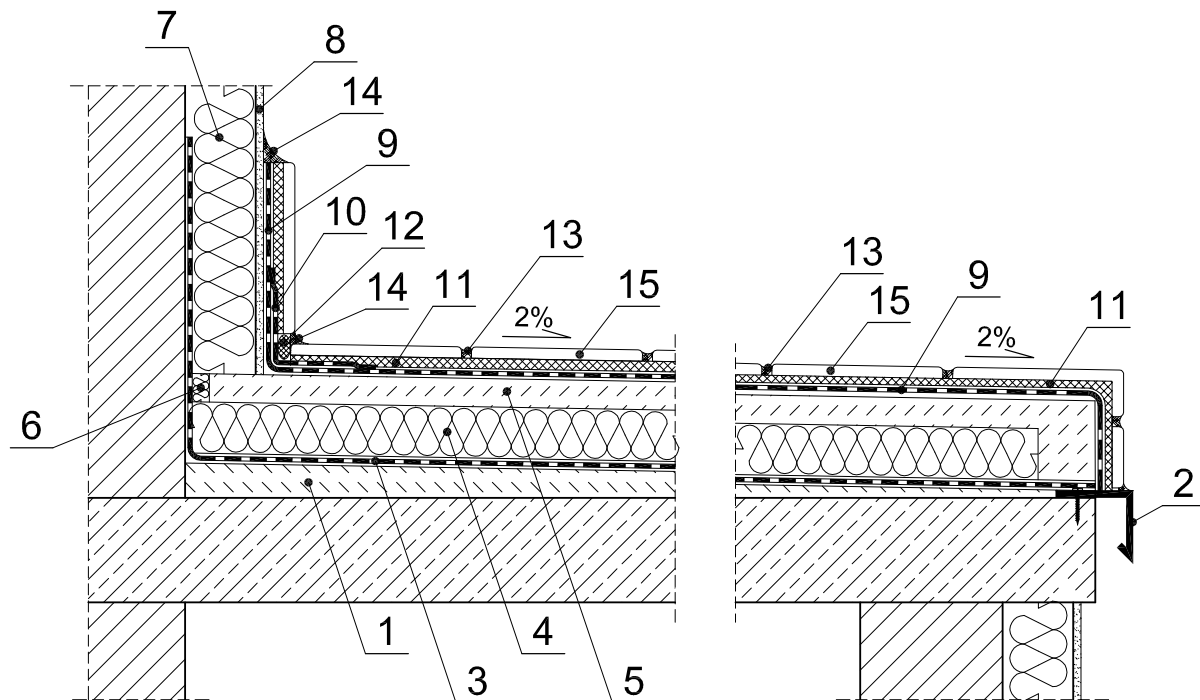
Opracował: M. Nocoń



Klejenie okładzin ceramicznych na balkonach

Połączenie płyty tarasu ze ścianą

Okładzina płytki z gresu



Pomieszczenie ogrzewane

1. Warstwa spadkowa - **JASTRYCH CEMENTOWY ZE 04**
2. Obróbka blacharska
3. Izolacja paroszczelna - papa termozgrzewalna
4. Izolacja termiczna
5. Warstwa dociskowa - **JASTRYCH CEMENTOWY ZE 04**, zazbrojona siatką przeciwskurczową
6. Taśma dylatacyjna
7. Ocieplenie budynku - **SYSTEM LOBATHERM**
8. Tynk cienkowarstwowy
9. Uszczelnienie podpłytkowe - **ELASTYCZNY SZLAM USZCZELNIAJĄCA FDS 2K**
10. Taśma uszczelniająca
11. Klejenie płytek - **WYSOKOELASTYCZNA ZAPRAWA KLEJĄCA FBK**
12. Sznur dylatacyjny
13. Elastyczna fuga - **SZYBKOWIĄŻĄCA ELASTYCZNA ZAPRAWA FF 911**
14. Silikon
15. Płytki